

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников земельных долей, земельного участка с кадастровым номером 61:24:0600003:143 (Единое Землепользование), адрес (местоположение):

Ростовская обл., Морозовский район, ЗАО «Общий труд» пашня

12 мая 2023 г.

Сообщение о проведении общего собрания собственников земельных долей опубликовано в газете «Морозовский вестник» № 12 (2833) от 31.03.2023 года на стр. 21.

Извещение о проведении общего собрания было размещено на информационных стендах на территории Грузиновского сельского поселения. Информация о проведении общего собрания собственников земельных долей размещено в сети интернет, на официальном сайте Администрации Грузиновского сельского поселения <http://gruzinovskoesp.ru/>

Общее собрание участников долевой собственности проводится по инициативе участника долевой собственности Калинина Павля Вячеславовича

Место проведения: СДК х. Грузинов.

Адрес: Ростовская обл., Морозовский район, х. Грузинов, пер. им. Сударкина, 1.

Время проведения: начало – 10 часов 00 мин.

Окончание – 10 часов 10 мин.

Общее собрание правомочно, в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей – ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (далее – Федеральный закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»).

Для участия на общем собрании зарегистрировано: 0 участников

По показателю «количество зарегистрированных долей, присутствующих на общем собрании собственников» - кворум не имеется.

В соответствии со ст.14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» общее собрание собственников земельных долей земельного участка, расположенного на территории

реорганизованного АОЗТ «Восток» не правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ

1. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды земельного участка, (далее – уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий;

2. О заключении договора аренды, об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.

В силу ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» собрание участников общей долевой собственности признано несостоявшимся.

Уполномоченное лицо от Администрации
Грузиновского сельского поселения



А.И. Скориков