ПРОТОКОЛ №1

проведения публичных слушаний по рассмотрению «Проекта планировки земельного участка для размещения межмуниципального экологического отходоперерабатывающегокомплекса (МЭОК) в Грузиновском сельском поселении Морозовского района Ростовской области»

13 января 2016 года, 14-00 х. Грузинов

Председатель: Глава Грузиновского сельского поселения Котелевский Г.И.

Секретарь: Капчунова О.А.

Общее число участников публичных слушаний: 48 человек (согласно прилагаемому списку)

Председатель публичных слушаний Котелевский Г.И.:

Уважаемые участники публичных слушаний!

Начинаем проведение публичных слушаний по «Проекту планировки земельного участка для размещения межмуниципального экологического отходоперерабатывающего комплекса (МЭОК) в Грузиновском сельском поселении Морозовского района Ростовской области».

Данное мероприятие осуществляется в соответствии с требованиями Федерального Закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Устава муниципального образования «Грузиновское сельское поселение».

Публичные слушания проводятся в целях обеспечения прав граждан Грузиновского сельского поселения на участие в осуществлении местного самоуправления, учета мнения наших граждан при принятии муниципальных правовых актов, затрагивающих права граждан. Проект планировки земельного участка для размещения межмуниципального экологического отходоперерабатывающего комплекса (МЭОК) в Грузиновском сельском поселении был обнародован путем размещения на информационном стенде в здании Администрации Грузиновского сельского поселения. Кроме того было обнародовано постановление « О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки земельного участка для размещения межмуниципального экологического отходоперерабатывающего комплекса (МЭОК) в Грузиновском сельском поселении Морозовского района Ростовской области», в котором указаны дата и место проведения публичных слушаний. Размещена так же информация о проведении публичных слушаний в официальном выпуске газеты «Морозовский вестник» от 11.12.2015 года № 49.

Повестка дня:

1. О рассмотрении «Проекта планировки земельного участка для размещения межмуниципального экологического отходоперерабатывающего комплекса (МЭОК) в Грузиновском сельском поселении Морозовского района Ростовской области».

Публичные слушания по данному вопросу проводятся для обеспечения реализации Генерального плана муниципального образования «Грузиновское сельское поселение», на основе территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории, руководствуясь статьями Федерального закона от 06.10.2003 года № 131 –ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в российской Федерации, Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, ст. 13 Устава муниципального образования «Грузиновское сельское поселение».

«Проект планировки земельного участка (кадастровый номер 61:24:0600002:478) для размещения МЭОК в Грузиновском сельском поселении Морозовского района ростовской области» разработан в рамках областной долгосрочной целевой программы «Формирование комплексной системы управления отходами и вторичными материальными ресурсами на территории Ростовской области на 2014-2020 годы» утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 31.10.2013 года № 983.

Проект планировки разработан на основании договора № 556/15 от 06.10.2015 года между обществом с ограниченной ответственностью «Межмуниципальный экологический отходоперерабатывающий комплекс» (ООО «МЭОК»), и ГАУ РО «Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (ГАУ РО «РНН и ПН градостроительства» и в соответствии с:

- Предпроектной документацией на строительство Морозовского межмуниципального экологического отходоперерабатывающего комплекса (МЭОК), разработанной ООО « Теовектор» г. Ставрополь в 2015г.;

- «Генеральным планом Грузиновского сельского поселения Морозовского района Ростовской области»;

- «Правилами землепользования и застройки Грузиновского сельского поселения Морозовского района Ростовской области»;

- с действующим Федеральным градостроительным законодательством.

Технические решения, принятые в проекте планировки, соответствуют требованием экологических, санитарно-технических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Земельный участок с кадастровым номером 61:24:0600002:478 предоставленный для разработки проекта планировки ( МЭОК), расположен на расстоянии 1,350км.восточнее хутора Грузинов, вдоль автомобильной дороги регионального значения III класса – 60 ОПРЗ 60К-18 (с. Кашары-Первомайская-Милютинская – Морозовск).

Площадь территории в границах проектирования составляет 10.5385 га. Территория свободна от застройки.

МЭОК относится к производствам 1 класса опасности с ориентированным размером санитарно-защитной зоны 1000м. (по Сан .Пин.2.2.1/2.1.1. 1200-03) Для уточнения размера СЗЗ требуется выполнение проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны. Целью разработки «Проекта планировки земельного участка ( кадастровый номер 61:24:060000:479) для размещения(МЭОК) в Грузиновском сельском поселении Морозовского района Ростовской области» является выделение элементов планированной структуры, определения зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установление параметров планируемого развития данной территории, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития данной территории и учета интересов граждан и их объединений.

Председатель публичных слушаний Котелевский Г.И. предложил поставить вопрос «О проекте планировки земельного участка для размещения межмуниципального экологического отходоперерабатывающего комплекса ( МЭОК) в Грузиновсков сельском поселении Морозовского района Ростовской области» на голосование.

Голосовали: «за»-43; «против»-5; «воздержавшиеся»-0.

РЕШИЛИ:

1. Одобрить «Проект планировки земельного участка (кадастровый номер 61:24:0600002:478) для размещения межмуниципального экологического отходоперерабатывающего комплекса (МЭОК) в Грузиновском сельском поселении Морозовского района Ростовской области» Земельный участок(кадастровый номер 61:24:0600002:478) расположен по адресу: Ростовская область, Морозовский район, х. Грузинов, 1.35км.восточнее от дома №1 ул. Степная.

2. Рекомендовать Собранию депутатов Грузиновского сельского поселения рассмотреть проект Решения «Об утверждении проекта планировки территории и проекта о внесении изменения в Правила землепользования и застройки «Грузиновского сельского поселения Морозовского района Ростовской области».

Председатель публичных слушаний Котелевский Г.И.:

Уважаемые участники публичных слушаний!

Заключение по сегодняшним слушаниям будет подписано в установленные законодательством сроки и опубликовано в установленном порядке.

На этом публичные слушания объявляются закрытыми. Спасибо за активное участие.

Председатель публичных слушаний

Глава Грузиновского

сельского поселенияГ.И.Котелевский

13.01.2016г.

Приложение к Протоколу публичных слушаний от

13.01.2016 №1

Список

Жителей Грузиновского сельского поселения, присутствующих на публичных слушаниях по рассмотрению проекта Решения « Об утверждении проекта планировки территории и проекта о внесении изменения в Правила землепользования и застройки «Грузиновского сельского поселения Морозовского района Ростовской области».

13.01.2016года в 14-00

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Котелевский Г.И.  2. Капчунова О.А.  3. Пономарева Н.С.  4. Мухина С.С.  5. Шаповалова А.Н.  6. Самотеева Е.В.  7. Самотеев А.Н.  8. Селегенин А.И.  9. Кравец М.П.  10. Черячукин М.В.  11. Тришечкина И.Н.  12. Ткаченко В.И.  13. Павлова В.И.  14. Афанасьева В.Н.  15. Севостьянова Г.В.  16. Донцова Е.Е.  17. Донцов В.Г.  18. Морозова Т.Н.  19. Морозов Н.В.  20. Гордиенко М.М.  21. Березенко Л.П.  22. Тришечкина Т.Ф.  23. Павленко М.А.  24. Золотько С.В. | 25. Кравец Д.М.  26. Небаба Н.Н.  27. Шишкин С.Н.  28. Алиева Е.Н.  29. Калич Е.В.  30. Козлова Т.Г.  31. Козлов С.И.  32. Маркова Л.Н.  33. Гордей Л.Н.  34. Бирюкова И.С.  35.Полевцова Л.П.  36. Варламова Т.Ю.  37. Петрова Т.И.  38. Петрова А.В.  39. котельников М.А.  40. Ганько Н.М.  41. Дьякон А.И.  42. Дьякон Р.И.  43. Ткачева Г.В.  44. Афанасьева Н.Б.  45. Рогонова О.Н.  46. Шаповалов И.Б.  47. Капчунов А.В.  48. Пономарев А.Н. |

Председатель публичных слушаний

Глава Грузиновского сельского поселения Г.И.Котелевский