

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников земельных долей, земельного участка с кадастровым номером 61:24:0600002:177 (Единое Землепользование), расположенного по адресу: Ростовская область, Морозовский район, АОЗТ «Восток», пашня на полях №54-72 га, №53(189 га) – 140 га, №98 – 110га, №99 – 95 га, №100-193 га, №97 – 103 га, №109 – 97 га, №96 -93,65 га, №111 – 74 га общей площадью 9 752 400 кв.м.

11 марта 2022 г.

Сообщение о проведении общего собрания собственников земельных долей опубликовано в газете «Морозовский вестник» № 3 (2773) от 28.01.2022 года на стр. 21.

Извещение о проведении общего собрания было размещено на информационных стендах на территории Грузиновского сельского поселения. Информация о проведении общего собрания собственников земельных долей размещено в сети интернет, на официальном сайте Администрации Грузиновского сельского поселения <http://gruzinovskoesp.ru/>

Общее собрание участников долевой собственности проводится по инициативе участника долевой собственности Андрющенко Сергея Николаевича.

Место проведения: СДК х. Грузинов.

Адрес: Ростовская обл., Морозовский район, х. Грузинов, пер. им. Сударкина, 1.

Время проведения: начало – 10 часов 00 мин.

Окончание – 10 часов 10 мин.

Общее число участников долевой собственности: 73;

Общее количество земельных долей на земельный участок - 172;

Общее собрание правомочно, в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей – ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (далее – Федеральный закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»).

Для участия на общем собрании зарегистрировано: 7 участников (16 долей) долевой собственности, что составляет (16 долей) 9,3 % от общего числа собственников земельных долей на земельный участок.

По показателю «количество зарегистрированных долей, присутствующих на общем собрании собственников» - кворум не имеется.

В соответствии со ст.14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» общее собрание собственников земельных долей земельного участка, расположенного на территории реорганизованного АОЗТ «Восток» не правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

### ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ

1. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды земельного участка, (далее – уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий;

2. О заключении договора аренды, об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.

В силу ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» собрание участников общей долевой собственности признанно несостоявшимся.

Уполномоченное лицо от Администрации  
Грузиновского сельского поселения



А.И. Скориков





Приложение № 1  
к протоколу № 1 общего собрания участников  
общей долевой собственности на земельный участок  
с кадастровым номером 61:24:0600002:177  
от 11.03.2022 года

### Регистрационный лист

Присутствующих на общем собрании собственников земельных долей  
участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:24:0600002:177 (Единое  
Землепользование), адрес (местоположение):

Ростовская обл., Морозовский район, АОЗТ «Восток», пашня на полях №54-72 га, №53 (189 га)-140 га, №98-110 га,  
№99-95 га, №100-193 га, № 97-103 га, № 109-97 га, № 96-93, 65 га, №111-74 га общей площадью 9 753 400 кв. м.

№ п/п	Ф.И.О.	Данные правоустанавливающего документа	Количество земельных долей	Подпись собственника в земельной доли/представителя по доверенности
1	Маркин Алексей Васильевич	61-61-29/015/2007-315 от 30.04.2007г	2/172	
2	Маркина Татьяна Александровна	61-61-29/015/2007-315 от 30.04.2007г	2/172	

3	Трушко Степана Ивановна	61/14-к/61-2020-3-550	2/172	Сейд
4	Сенюченко Ирина Ивановна	61/24/0600002/177-61/211/ 2021-81 am 26.07.2021z	2/172	Сейд
5	Андромонто Сергей Иванович	61/24/0600002/177-61/211/ 2020-52 25.11.2020z	2/172	Сейд
6	Ипривуц Мария Ивановна	61-24-2/2000-270-1 am 07.06.2000z	2/172	Сейд
7	Онуфрийчук Ирина Ивановна	61/24/0600002/177-61/211/ 2022-99 am 10.02.2022	2/172	Сейд 61/14/8379362 10.03.2022z
8	Онуфрийчук Ирина Ивановна	61-61-28/022/2011-326 am 16.12.2011	2/172	Сейд 61/14/8578963 16.12.2021z